

Stavba:

HÁJENKA MĚSTA KAPLICE

PARC.Č.418, 3265/1; K.Ú. BLANSKO U KAPLICE

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO
PROVEDENÍ STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Městský úřad Kaplice

Obecní stavební úřad

ovčeno 3.3.63.7/2020

ze dne: 14.01.2021



PROJEKČNÍ KANCELÁŘ

ING. JAN ŠPAČEK

Lesní 26/2085, 370 06 České Budějovice
Tel., fax 387204744, tel. +420606733766
e-mail office : spacek.office@seznam.cz
IČ : 182 86 526 DIČ : CZ6105061369

Podpis :

České Budějovice, říjen 2018

č.paré



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Hájenka města Kaplice
Místo stavby:	Blansko u Kaplice
Katastrální území:	Blansko u Kaplice, parc. č. 418, 3265/1
Charakter stavby:	novostavba
Investor :	Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice
Generální projektant :	Ing. Jan Špaček, Lesní 26/2085, Č.Budějovice 370 0 IČ : 18286526, spacek.office@seznam.cz
Průvodní a souhrnná TZ:	Ing. Jan Špaček, spacek.office@seznam.cz , 606 733 766
Požárně bezpečnostní řešení:	Vladimír Fučík, pbs@quick.cz , 604442606
Koordinační situace:	Eva Gregorová, evagregorova@tiscali.cz , 736179058
Stavební část:	Ing. Jan Špaček, spacek.office@seznam.cz , 606733766 Eva Gregorová, evagregorova@tiscali.cz , 736179058
Zdravotní instalace:	Jiří Venuš, venus@thermotechnik.cz , 777341517
Vytápění:	Jiří Venuš, venus@thermotechnik.cz , 777341517
Elektroinstalace:	Václav Pártl
Zhotovitel stavebních prací:	Stavba dodavatelsky na základě výběrového řízení
Inženýrská činnost, TDI:	Ing. Jan Špaček, spacek.office@seznam.cz , 606 733 766

B.1. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Stavba se nachází na pozemku parc. č. 418, 3265/1 v k.ú. Blansko u Kaplice. Na základě zpracovaného návrhu studie a projektové dokumentace bude objekt Hájenky osazen ve vzdálenosti 10 m od jihovýchodní hranice příjezdové místní obslužné komunikace. Jedná se o částečně podsklepený objekt Hájenky s obytnou částí velikosti 4+1 umístěnou ve dvou úrovních s venkovní dvojgaráží se sklady náradí. Vstup do obytné části objektu je z jihovýchodní strany, do pracovny s pokojem je vstup z prostoru průjezdu.

Dispoziční řešení:

Objekt bydlení a zázemí personálu hájenky je navržen jako dvoupodlažní, zastřešený sedlovou střechou o sklonu 45°.

V I.NP je navržen vstupní místnost, šatna, chodba, obytná místnost s kuchyní, 1 obytná místnost, WC, koupelna spíž,

V II.NP přístupném po dvouramenném schodišti z prostoru chodby jsou navrženy 3 obytné pokoje, chodba, WC a koupelna.

V I.NP - pracovny je navržen vstup se schodištěm do II.NP, pracovna hájného, WC a koupelna, chodba.

Ve II.NP je chodba a pokoj.

Pozemek pro stavbu je mírně svažité k jihozápadu. Součástí stavby rodinného domu bude hlavní stavba, dvojgaráž pro osobní automobily se skladem, studna a čistírna odpadních vod.

Vlastní objekt je zděná stavba tvaru písmene U, hlavní vstup je z prostoru dvora. Území dvora je rovinné, přístup k objektu je po stávající zpevněné místní komunikaci vedoucí podél jihovýchodního průčelí RD od které je hlavní přístup na pozemek.

Objekt bude napojen na nově budovaný vrt a likvidace odpadních vod je navržena čistírnou odpadních vod s přepadem do stávajícího obnoveného biotopu. El. energie z místní infrastruktury uložené v komunikaci. Před stávajícím vjezdem na pozemek bude zpevněná plocha, která bude pokračovat k objektu dvougaráže.

Základové konstrukce tvoří příčné a podélní pasy. Svislý nosný systém je kombinací obvodových a příčných stěn např. z cihelných bloků POROTHERM. Obvodové stěny budou mít součinitel prostupu tepla min $U = 0,191 \text{ W/m}^2\text{K}$. Překlady nad otvory jsou navrženy systémové, keramické. Nosné a obvodové stěny jsou v úrovni stropních konstrukcí staženy železobetonovým věncem. Stropní konstrukce jsou montované, žel. betonové. Výplně otvorů okna, dveře vrata budou dřevěná.

Vytápění objektu bude pomocí tepelného čerpadla vzduch voda a kachlových kamen, které nebudou sloužit jako zdroj tepla pro teplovodní soustavu ústředního vytápění rodinného domu, jmenovitý výkon cca 10 kW.

B.1.1. Zhodnocení stavu a polohy staveniště

Stavba se nachází na pozemku parc. č. 418, 3265/1k.ú. Blansko u Kaplice. Na základě zpracovaného návrhu studie a projektové dokumentace bude objekt Hájenky osazen ve vzdálenosti 10,5 m, garáž 2,5 m od jihovýchodní hranice příjezdové místní obslužné komunikace. Jedná se o částečně podsklepený objekt Hájenky obytnou částí velikosti 4+1 a 1+1 umístěným ve dvou úrovních s venkovní dvojgaráží se sklady

B.1.1.1 Současný stav staveniště, konstrukcí.

V současné době se jedná o zastavěný pozemek. Jedná se o zbořeníště původního objektu bydlení, který sloužil v minulosti různým účelům. Objekt byl zanesen do katastru nemovitostí na základě zhotoveného pasportu budovy. Výškové uspořádání stávající podlahy zbořeníště je 666,34 m. Okolní pozemek, jehož součástí je i příjezdová komunikace – lesní cesta, je parc. č. 3265/1 o výměře 29.817 m². Z tohoto pozemku se v jeho severní části nachází dva vrty, ze kterých bylo město Kaplice zásobováno v minulosti pitnou vodou. V jihozápadní části nachází stávající mokřad, do kterého bude po jeho obnově zaústěn přepad čisté vody ČOV.

B.1.1.2 Výsledek stavebně historického průzkumu

Stavebně historický průzkum nebyl prováděn, nebyl požadován.

B.1. 2. Urbanistické a architektonické řešení stavby

B.1.2.1. Urbanistické řešení

Vypracovaná projektová dokumentace respektuje požadavky stanovené Vyhláškou č.83/1976 Sb., ve znění vyhl. č.45/1976 Sb. a vyhl. č.376/1992 Sb. V projektu je plánovaná stavba navržena v souladu s požadavky na hygienu provozů, požární zabezpečení objektu, bezpečnost práce a technických zařízení. Stavební pozemek se nachází v okrajové části obce Blansko u Kaplice. Staveniště bylo geodeticky zaměřeno (polohopisně a výškopisně).

Jedná se o Hájenku s obytným přízemím a podkrovím a technickým zázemím pro hajného velikosti 4+1 včetně sociálního zázemí a pracovní hajného s pokojem a soc. zařízením, s garáží pro 2 osobní automobily a sklady. V suterénu částečně podsklepeného objektu je navržen sklad. Na pozemku je navržena zpevněná odstavňá plocha pro 2 osobní automobily.

B.1.2.2. Architektonické řešení

Dispozice částečně podsklepené hájenky sloužící pro bydlení s pracovní hajného se odehrává ve 3 podlažích. Objekt je řešen jako atypický, částečně podsklepený. Jedná se o stavbu s bytem o velikosti 4+1 s příslušenstvím a 1+1 s příslušenstvím. Technické zázemí tvoří dvojgaráž pro osobní automobil se sklady a sklep. Přístup do objektu je z jihovýchodní strany z prostoru přístřešku a dále z prostoru průjezdu.

Objekt bude zastřešen sedlovou střechou o sklonu střešních rovin 45°. V prostoru dvora bude vytvořeno zástřeší.

Vytápění objektu a příprava TUV bude pomocí tepelného čerpadla a kachlových kamen, která nebudou sloužit jako zdroj tepla pro teplovodní soustavu ústředního vytápění rodinného domku.

B.2.3. Dispoziční řešení

Dispoziční řešení: objekt rodinného domu je navržen jako třípodlažní, částečně podsklepený.

V I.NP je navržen vstup, šatna, chodba, 2 obytné místnosti, kuchyně, WC, koupelna, spíž, a dále pracovní hajného se soc.zařízením, chodba se schodištěm do II.NP

V II.NP přístupným po dvouramenném schodišti z prostoru chodby jsou navrženy 3 obytné pokoje, WC a koupelna, nad pracovní další pokoj.

B.1.3 Popis koncepce technického řešení

B.1.3.1 Stavební řešení

B.1.3.1.1 Celková situace

Výkres č.C, který obsahuje výškopisné a prostorové uspořádání stavby na pozemku včetně přípojek a zpevněných ploch s umístěním vstupní branky do dvorní části a vjezdu do dvougaráže pro OA, přístřešku pro popelnicový box. Fix = 667,40 je jižní roh stávající kamenné opěrné stěny, která bude zachována. Dojde k jejímu zpevnění ztužujícím věncem, který bude propojen s podkladní podlahovou konstrukcí navržené terasy podél jihozápadní fasády objektu. Po zahájení stavby, odstranění původních konstrukcí zbořeniště a původních základů, bude přizván projektant k posouzení stavu zásypu a stability opěrné stěny. Podlahové konstrukce obytné části a pracovní budou v jedné výškové úrovni +35 cm, podlaha garáže a skladů +25 cm.

B.1.3.1.2 Zemní práce

Před zahájením výkopových prací pro základy stavby budou ze staveniště, odstraněny původní konstrukce zbořeniště a původní základy. Ornice se na staveništi, respektive v místě stavby a příjezdové komunikace nevyskytuje. Pro terénní úpravy kolem stavby bude potřeba zajistit cca 100 m³ ornice, která bude použita na terénní úpravy kolem objektu.

Rozsah výkopových prací základů řeší výkres osazení objektu do terénu (situace a půdorys základů). Zemní práce budou provedeny v zemině zatříděné dle výsledků průzkumných prací, respektive protokolu o stanovení radonového indexu pozemku – geologické poměry, podloží je budováno granitem v okolí i pararulou až migmatitem a ortorulou. Kvartérní pokryv je tvořen smíšenými sedimenty s úlomky podložních vrstev. Podrobný geologický průzkum nebyl proveden, nebyl požadován.

Přebytečná zemina bude použita pro provedení hrubých terénních úprav kolem objektu.

Před zahájením zemních prací je třeba ve smyslu ČSN 733050 provést vytýčení a řádné označení všech podzemních inženýrských sítí a zařízení.

Při všech výkopových pracích týkajících se rozvodů TZB a jejich přípojek musí být dodržena pravidla BOZ dle platných ČSN, a to zejména pažení veškerých výkopů od 1 m hloubky. Veškerá zemina získaná z výkopů bude použita pro násypy a osypy při stavbě RD.

B.1.3.1.3 Základy

Před zahájením betonáže základů bude projektantem posouzena a převzata základová spára, bude přizván projektant k posouzení stavu zásypu a stability opěrné stěny. Dle projektové dokumentace instalací bude před betonáží základů uložena ležatá kanalizace, vodovod, průchodky pro elektroinstalaci a do základové spáry se před betonáží základových pasů vloží zemnicí páska FeZn 30x4 mm. Nutné vytažení pásky nad terén v místech navrženého hromosvodu (viz projekt elektroinstalace).

Základy budou provedeny jako příčné a podélné pasy z betonu C20/25 betonované přímo do výkopu. Základy budou jednostupňové, šířky 600 mm, horní část základů (nad terénem po odstranění původních základů) bude provedena do bednění, příp. z šalovacích betonových tvárnic.

Dle výsledku radonového průzkumu je navrženo protiradonové opatření – vysoký radonový index pozemku. Do podkladního betonu tl. 150 mm bude vložena síť KARI, velikost ok 100/100/6 mm s přesahem min jedno oko, 100 mm. Podkladní beton bude uložen na hutněný šterkový podsyp tl. 200 mm, frakce 8/32. Veškeré podkladní betony budou provedeny beze spár. Prostupy podkladním betonem budou zapěněny PU pěnou. Násypy pod podkladním betonem budou hutněny na tlak 0,2 MPa.

Základovou spáru je nutno převzít statikem, geologem, příp. zpracovatelem této PD. Min. únosnost základové spáry je 0,2 MPa.

Veškeré podrobnosti o základových konstrukcích, výškové řešení atd. viz výkres základy.

B.1.3.1.č Izolace proti zemní vlhkosti, protiradonové opatření

Veškeré hydroizolace budou provedeny jako plynotěsné kvalitní hydroizolací – svařovaná fólie Fatrafol krytá oboustranně geotextilií položenou souvisle v celé ploše styku s podložím a při současném zajištění, aby všechny prostupy základovou konstrukcí byly dostatečně těsné tak, aby vznikla konstrukce v 1. kategorii těsnosti. Prostupy v plochách styku s terénem musí být dokonale utěsněny pomocí chrániček s vyplněním mezer trvale pružným tmelem. Prostupy kanalizačním potrubím izolací pak musí být utěsněny nalepením izolace na trubku do výše nejm. 100 mm. Stavba ochrání izolaci proti

případnému poškození překrytím geotextilií. Dle konzultace se zpracovatelem protokolu o stanovení radonového riziky bude případně proveden podtlakový systém odvětrání izolací.

B.1.3.1.5 Zdivo

Projekt uvažuje s obvodovým zdívem tl. 50 a 44 cm z cihelných bloků Profi, Součinitel prostupu tepla min $U = 0,191 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vnitřní zdivo bude z bloků např. POROTHERM tl. 30 a 24 cm, příčky tl. 10, 15 cm, alt. z tvárnic YTONG.

V úrovni stropní konstrukce je zdivo ukončeno pozedním věncem, který se provede v tloušťce žel. bet. stropu. Nosné zdivo a překlady jsou z produkce Wienerberger, který pro technologii zpracoval vlastní postupy. Je naprosto nutné tyto postupy dodržovat a stavební dozor je musí přebírat. Stropní konstrukce nad obytnou částí bude provedena z monolitním filigránových desek. (dodavatel stavby zajistí dle konkrétního výrobce filigránových desek statický návrh výztuže).

Kachlový sporák bude dle výběru investora na základě jeho požadavku. Dle konkrétního typu bude ke sporáku zajištěn přívod čerstvého vzduchu z venkovního prostředí. Přívod bude opatřen klapkou a venkovní mřížkou. Výkon kachl. sporáku do 10 kW, poměr vytápění kamen ku tep. čerpadlu 20 % / 80 %

Veškeré navržené zdivo je popsáno v legendě materiálů ve výkresech „Půdorys I.NP“

B.1.3.1.6. Vodorovné konstrukce, schodiště

Nad I. NP budou uloženy v jedné výškové úrovni. Strop je navržen jako montovaná stropní konstrukce systému filigránových desek se zmonolitněním. Návrh výztuže dle konkrétního dodavatele filigránových desek.

Překlady budou tvořeny prefabrikovanými, keramickými překlady POROTHERM.

Schodiště do podkrovních částí bytu a služební části bude dvouramenné dřevěné, schodnicové bez podstupnic. Materiál dub, povrchová úprava matný lak. Zábradlí vnitřního schodiště bude dřevěné. Schodiště do suterénu je navrženo betonové, nabetonované stupně obkládané prefa stupni s protiskluznou drážkou. Schodiště bude opatřeno kartáčovaným nerezovým madlem – bezešvá trubka průměru 50mm.

B.1.3.1.7. Železobetonové ztužující věnce

V úrovni stropních konstrukcí je stavba ztužena železobetonovými věnci, které budou z vnější strany ukončeny věncovkou POROTHERM 26 cm (120/330/235 mm). Věnce budou vyztuženy ocelí R10 505 průměr 12mm a třmínky z oceli 10 216 průměr 6mm, beton stejný jako stropní konstrukce C20/25 XC1 (B25). Výztuž keramických trámů bude provedena s výztuží věnců. Do věnců se osadí v průběhu betonáže kotevní prvky pozednic z pásové oceli 50/5 mm ve vzdálenosti cca 150cm (kotveny budou z vnitřní strany pozednice). Ve stropních konstrukcích budou vynechány prostupy pro instalaci ZI a elektroinstalaci

B.1.3.1.8. Komínové zdivo

V rodinném domku je navrženo jedno komínové těleso s jedním komínovým průduchem o průměru 200 mm pro o napojení vnitřních kachlových kamen. Komínové těleso je navrženo jako stavebnicový, třívrstvý komín „SCHIEDEL“ o velikosti průduchu 200 mm, kompletní systém pro zaústění kachlových kamen (výška sopouchu a průměr komínu bude určen dodavatelem kamen). Vybírací dvířka budou umístěna do prostoru kuchyně – nespálná podlaha. Z venkovního prostředí (nadstřešní část zdiva komínového tělesa bude vyztužena ocelí a zmonolitněna dle výrobní dokumentace firmy SCHIEDEL). Ke kachlovým kamnům bude dle konkrétního typu zajištěn přívod čerstvého vzduchu z venkovního prostředí.

B.1.3.1.9. Konstrukce zastřešení

Bude provedena sedlová střecha s hřebeny ve dvou výškových úrovních, a to +8,45 m a +7,28 m. Dvougaráž pro OA se sklady +7,025 m (viz PD pohledy, řezy, konstrukce krovu, střecha atd.). Jednotlivé profily a délky prvků krovu jsou popsány ve výkresové dokumentaci. Na konstrukci krovu bude položena difúzní fólie, latě a kontralatě 40/60mm a tašková krytina BRAMAC. Prvky krovu viditelné z venkovního prostředí budou hoblovány a opatřeny např. nátěrem REMMERS, odstín kaštan. Pobíť říms bude z palubek š. 100mm na konstrukci krovu. Viditelné prvky krovu v interiéru budou opatřeny voskovým nátěrem.

Konstrukce střechy je jednoplášťová.

Střešní krytina vikýřů je z Lindab plechu na bednění, sklon střechy 15°.

Minimální vzdálenost dřevěných prvků krovu od omítnutého komínového tělesa je 50 mm.

Veškeré dřevěné konstrukce, které budou v kontaktu se zdivem budou opatřeny fungicidním nátěrem LIGNOFIX.

Odvětrávací potrubí bude ukončeno tvarovkou pro sanitární odvětrání. U komínového tělesa budou osazeny nosné tašky stoupací plošiny a kovová stoupací plošina šířky 88 cm.

B.1.3.1.10. Vnitřní omítky

Před prováděním omítek bude na stěnách proveden cementový postřik. Omítky stěn budou dvouvrstvé, štukové. Omítky je potřeba provádět na očištěné, suché a nepromrzlé zdivo. Podhledy překladů v obvodovém plášti je potřeba armovat skelnou tkaninou do tmelu. Rohy budou opatřeny plechovými rohovníky. Monolitické stropní konstrukce budou po odstranění výstupků natřeny penetrací a opatřeny stěrkou, příp. štukovou omítkou. Šikminy podkroví budou sádkartonové, příp. obklad dřevěnými palubkami.

B.1.3.1.11. Omítky venkovní

Omítky venkovní budou dvouvrstvé štukové s povrchovou úpravou zrno na zrno středně hrubá. Barevné řešení fasády – odstín v pastelových barvách dle výběru investora. Spodní jádro bude provedeno na cementový střík. Soklové zdivo bude opatřeno marmolitem na styrodur.

B.1.3.1.12. Podlahy, úpravy povrchů

Vnitřní keramické obklady a dlažby budou upřesněny během stavby (rozměr a odstín). V PD se uvažuje s dodávkou obkladů v cenové relaci 750 Kč, třída otěru 10. V konstrukcích podlahy u obytných místností bude vložena tepelná izolace z pěnového polystyrénu – viz tabulka podlah, řez. Podlahy jsou tvořeny keramickou dlažbou a vinylem. Keramické obklady budou v cenové relaci 550 Kč/m². Podrobně jsou popsány ve výkresech půdorys, řezu. Do konstrukce podlah budou uloženy systémy podlahového vytápění.

V prostoru příjezdových komunikací a odstavného stání je navržena betonová dlažba (upřesnění druhu provede investor během realizace stavby).

B.1.3.1.1 B.5.13. Tepelné izolace

Jsou tvořeny pěnovým polystyrénem uloženým do konstrukce podlah viz. tabulka podlah a dále izolací ORSIL tl. 180+2x40 mm mezi krokvemi a kleštinami konstrukce krovu. V konstrukci podlah je polystyren EPS 100 Z tl.40 mm a systémová deska podlahového vytápění tl. 43 mm nebo polystyren EPS 100Z tl.80 mm. Skladby jsou popsány ve výkresech řezů.

Pozn.: v případě požadavku investora zvětšit tl. tepelné izolace v prostoru konstrukce krovu bude toto konzultováno s projektantem, který navrhne úpravu skladby .

B.1.3.1.14. Klempířské konstrukce

Jsou vyznačeny na dokumentaci střechy, fasády a budou provedeny z oplastovaného plechu Lindab zelené barvy. Parapetní plechy budou součástí dodávky oken. Budou z eloxovaného hliníkového plechu rovněž zelené barvy.

B.1.3.1.15. Výplně otvorů

Okna a vchodové dveře budou dřevěná s izolačním trojsklem. Větrací křídla otevíravá a sklápěcí. Dveře vnitřní budou dřevěné, atypické z masivního dubového dřeva do dřevěných zárubní, v přízemí navrženy posuvné dveře do plechového jádra. Podrobnější popis viz výpis oken a dveří.

B.1.3.1.16. El. přípojka

Objekt bude napojen z nově zřízené rozvodné skříně dle pokynů a vyjádření EON. Elektroměrový rozvaděč bude umístěn v pilíři oplocení, přístupný z venkovního prostředí. Veškeré elektroinstalační rozvody budou v souladu s ČSN 35 7107 a ČSN OSO 3864. Dále viz samostatný projekt elektroinstalace zpracovaný projekční kanceláří elektro V.Pártl.

B.1.3.1.17. Vytápění

Objekt bude vytápěn ústředním vytápěním, zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch voda umístěný v přízemí rodinného domu. V objektu bude využito sálavého tepla z kachlových kamen, která nebudou napojena na teplovodní systém vytápění. Dále viz samostatný projekt vytápění a plynoinstalace zpracovaný firmou Thermotechnik s.r.o., Chvalšinská 226, Český Krumlov. Celková tepelná ztráta 13 458 W.

B.1.3.1.18. Zdravotní instalace - podrobněji viz samostatná technická zpráva.

a) **Vodovod** - objekt bude napojen vodovodní přípojkou na nově budovanou studnu – vrt o hl.25 m.

b) **Kanalizace** - dešťové vody budou likvidovány na pozemku.

- splašková kanalizace bude zaústěna do domovní biologické čistírny odpadních vod EK – S4 s napojením vyčištěných odpadních vod na stávající obnovený mokřad. Viz PD Zdravotní instalace.

c) Zařizovací předměty

Upřesnění typu zařizovacích předmětů bude předmětem osobního výběru investora. Podrobnosti jsou zřejmé z příložených výkresové dokumentace. Při realizaci je nutné dodržení příslušných norem ČSN.

B.1.3.1.19 Likvidace odpadu

Odvoz běžného směsného komunálního odpadu z provozu domácnosti v navrhovaném domě bude smluvně zajištěn místní oprávněnou organizací. Odpad bude ukládán do sběrné nádoby umístěné na pozemku investora. Pokud to budou lokální podmínky umožňovat, bude domovní odpad částečně tříděn a ukládán do místních společných kontejnerů pro třídění odpadu (plast, papír, sklo).

B.1.3.1.20. Venkovní oplocení

Oplocení i je navrženo dřevěné, na dřevěné sloupky v.120 cm

B. 2. Mechanická odolnost

Projektová dokumentace je navržena kvalitou staveb tak, aby při jejich užívání byla zajištěna bezpečnost pro její uživatele a dlouhá životnost navržených materiálů při minimálních nákladech na údržbu.

B.3. Zabezpečení z hlediska požární ochrany

Je řešeno samostatnou požární zprávou vypracovanou p. V.Fučíkem. Při návrhu objektů bylo postupováno dle novely zákona O hospodaření s energií (c.406/2000 Sb.) platné od r. 2013.

B.4. Životní prostředí

Stavba svým rozsahem nespádá pod povinné hodnocení dle Vyhl. č.244/92, Sb. o posuzování vlivů staveb na životní prostředí. Stavba svým charakterem a provozem bude vykazovat následující vliv na životní prostředí:

Vliv stavby na okolí během výstavby

- Odpady během stavby
- Hlavními odpady při provádění výstavby budou :

Číslo	Název	Způsob likvidace
170101	Beton	Použití na násypy
170102	Cihly	Použití na násypy
170103	Tašky a keramické výrobky	Použití na násypy
170107	Směsi nebo odděl. frakce betonu, cihel a ker. výrobků	Použití na násypy
170201	Dřevo	Druhotné použití na stavbě, příp. na otop
170202	Sklo	Skládka
170203	Plasty	Spalovna
170405	Železo a ocel	Sběrné suroviny
170411	Kabely neuvedené pod 170410	Spalovna

170504	Zemina a kamení neuvedené pod č.170503	Použití na násypy
170904	Směs. stav. odp. neuved. pod č.170901, 170902, 170903	Skládka

Inertní odpad neobsahující nebezpečné látky jako je zemina, kamení, beton, cihly, tašky a keramické výrobky budou v celém rozsahu druhotně využity do násypů a jako vyrovnávací vrstva pod podkladní betony.

- Dodavatel stavby bude třídít jednotlivé druhy odpadů a bude je separátně skladovat, včetně jejich evidence, a to jak vzniklých, tak využitých, příp. zneškodněných. Evidence bude předložena ke kolaudaci.
- Veškeré uvedené skutečnosti týkající se evidence a třídění odpadů budou zakotveny ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby.

Vliv stavby na okolí během užívání stavby

- Půda, zeleň
Stavbou dotčená část parcely 3265/1 v k.ú. Blansko u Kaplice je součástí lesního pozemku, využívaného jako pozemek určený k plnění funkcí lesa. Stavba se nachází v ochranném pásmu lesa.
Provozem stavby nebude docházet k pronikání nebezpečných látek do podloží objektu.
- Ovzduší – zdroje znečištění ovzduší se nevyskytují.
- Inženýrské sítě – objekt bude napojen na elektroinstalaci, dešťové vody budou likvidovány na pozemku, splašková kanalizace bude zaústěna do domovní biologické čistírny odpadních vod s napojením vyčištěných odpadních vod na stávající dešťovou kanalizaci
- Hluk a vibrace – zdroje hluku a vibrací se nevyskytují. Vytápění objektu bude pomocí plynového kotle. Dalším zdrojem tepla budou kachlová kamna.

B.5. Bezpečnost práce

Během provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení ČÚBP. Zvláště upozorňujeme, že dodavatel stavby je povinen v rámci své dodavatelské dokumentace zpracovat technologický nebo pracovní postup montáže a stavebních prací, který musí být po dobu provádění těchto prací k dispozici na stavbě. Tento postup musí obsahovat opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí a dále opatření k zajištění staveniště po dobu, kdy se na něm pracuje.

B.6. Bezbariérové požadavky a řešení

I. NP objektu je řešeno jako bezbariérové.

B.7. Úspora energie a ochrana tepla

Požadavky na energetickou náročnost novostaveb a rekonstrukcí (§7) jsou splněny tak, aby byl dodržen požadavek na tzv. nákladově optimální úroveň. Nově navržené prvky jsou dle požadavků stanovených ČSN 730540-4 tepelná ochrana budov. Energetické hodnocení objektů, viz EŠB, je součástí PD.

B.7.1 Stanovení celkové energetické spotřeby stavby

Celkové tepelné ztráty objektu jsou vypočítány dle ČSN EN 12831 pro výpočtovou venkovní teplotu -15 °C. Činí 13 458 W.

B.8. Ochrana stavby před škodlivými vlivy.

Na základě vyjádření KHS, které zajistí investor budou respektovány požadavky závazného stanoviska a to především na hluk od instalovaného tepelného čerpadla. Dodavatel stavby zajistí dodávku zařízení splňující požadavky norem, případně zajistí hlukovou studii a následné měření hluku ke kolaudaci.

B.8.1 Agresivita prostředí –radon, agresivní voda

Dle výsledku měření indexu radonového rizika je v místě objektu, protokol archivní číslo 2758/2018, vysoký radonový index pozemku.